

Приложение №4
к приказу ОАО «Новгородоблэнерго»
от « _____ » _____ 201__ г. № _____
Договор форма №4(правила ТП)

Заявители - п.12 Постановления

Срок выдачи оферты договора - течение 30 дней со дня получения заявки

ДОГОВОР №11/-15-ТП

об осуществлении технологического присоединения

к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и менее 670 кВт (за исключением случаев, указанных в приложениях N 2 и 3, а также осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту))

Великий Новгород

"__" _____ 2015 г.

Открытое акционерное общество «Новгородоблэнерго», именуемое в дальнейшем **Сетевой организацией**, в лице Генерального директора **Муравина Алексея Анатольевича**, действующего на основании Устава, и

Открытое акционерное общество «Новгородоблэнерго», именуемое в дальнейшем **Сетевой организацией**, в лице Первого заместителя генерального директора - главного инженера **Пушкина Александра Витальевича**, действующего на основании Доверенности № 55/15 от 12.01.2015 года, и

Общество с ограниченной ответственностью / Открытое акционерное общество (ООО, ОАО) «», именуемое в дальнейшем **Заявителем**, в лице **ФИО**, действующего (ей) на основании **Устава (Доверенности, Положения)**, вместе именуемые **Сторонами**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Индивидуальный предприниматель ФИО, именуемый(ая) в дальнейшем **Заявителем**, действующим (ей) на основании **Свидетельства о внесении в ЕГРИП, серия № от г.**, вместе именуемые **Сторонами**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору **Сетевая организация** принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** (далее - технологическое присоединение) – **жилого дома (офиса, нежилого помещения) и т.д.**, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **кВт**;

категория надежности **Третья, Вторая**;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **кВ**;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств **кВт**

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **жилого дома (офиса, нежилого помещения) с кадастровым номером 53:23:...**, расположенного по адресу: **Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. , д. , кв. .**

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается(ются) на расстоянии не более 300 метров в городской местности и не более 500 метров в сельской местности от границы участка **Заявителя**, на котором **располагаются (будут располагаться)** присоединяемые объекты **Заявителя**.

ИЛИ

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается согласно Соглашению о балансовой и эксплуатационной ответственности (Приложение №__), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

Далее по тексту...

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении № 1. Заявитель не вправе приступать к выполнению работ указанных в технических условиях до заключения настоящего договора.

Срок действия технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 4 (четыре) месяца со дня заключения настоящего договора.

И.ЛИ

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня заключения настоящего договора.

Далее по тексту...

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий Заявителем, провести с участием Заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя, с выдачей акта осмотра (обследования) энергопринимающих устройств Заявителя;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня уведомления Заявителем о получении разрешения уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии Заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их Заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению Заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка Заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить Сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск к эксплуатации присоединяемых объектов;

после осуществления Сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения указанных актов от Сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в **Сетевую организацию** с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Постановлением Комитета по ценовой и тарифной политике области **25 декабря 2014г. № 67** и **составляет (миллионов тысяч) рублей _ копеек, в том числе НДС (18%) рублей _ копеек.**

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

а) **10 процентов** платы за технологическое присоединение вносятся в течение **15 дней** со дня заключения настоящего договора;

б) **30 процентов** платы за технологическое присоединение вносятся в течение **60 дней** со дня заключения настоящего договора;

в) **20 процентов** платы за технологическое присоединение вносятся в течение **180 дней** со дня заключения настоящего договора;

г) **30 процентов** платы за технологическое присоединение вносятся в течение **15 дней** со дня фактического присоединения;

д) **10 процентов** платы за технологическое присоединение вносятся в течение **10 дней** со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения

В назначении платежа ссылка на номер и дату настоящего договора ОБЯЗАТЕЛЬНА.

12. Датой исполнения обязательства **Заявителя** по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет **Сетевой организации.**

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

Вариант без соглашения БП сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** - до границ участка **Заявителя.**

Границей разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с **Сетевой организацией** считать: __, о чем по окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению стороны составляют соответствующий Акт.

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** - до границ участка **Заявителя. Сетевая организация** общих границ с **Заявителем** не имеет.

Границей разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности считать точку опосредованного присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям **Сетевой организации** (п.5 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче, утвержденных Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004г.), находящуюся на границе электрических сетей **Заявителя** и, о чем по окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению стороны составляют соответствующий Акт.

Вариант с соглашением БП сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** - до границ участка **Заявителя.**

Границей разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с **Сетевой организацией** считать: __, о чем по окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению стороны составляют соответствующий Акт, согласно прилагаемому Соглашению о балансовой и эксплуатационной ответственности сторон (**Приложение №__**), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** - до границ участка **Заявителя. Сетевая организация** общих границ с **Заявителем** не имеет.

Границей разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности считать точку опосредованного присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям **Сетевой организации** (п.5 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче, утвержденных Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004г.), находящуюся на границе электрических сетей **Заявителя** и _____, о чем по окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению стороны составляют соответствующий Акт, согласно прилагаемому Соглашению о балансовой и эксплуатационной ответственности (Приложение №__), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор, может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении **Сетевой организацией** указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

17. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение **10 (десяти)** рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему договору за каждый день просрочки.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного **Заявителем** экземпляра настоящего договора в **Сетевую организацию**.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

VIII. Приложения

Приложение № 1 «Технические условия для технологического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** к электрическим сетям №__»

Приложение №2 Соглашение о балансовой и эксплуатационной ответственности (при наличии)

Реквизиты Сторон

Сетевая организация

ОАО «Новгородоблэлектро»

173003 г. Великий Новгород, ул. Кооперативная, 8

ИНН / КПП 5321037717 / 532150001

р/с 40702810306000002909

Ст-Петербургский ф-л ПАО «Промсвязьбанк»

г. Санкт-Петербург

К/с 30101810000000000920

БИК 044030920

ОГРН 1025300780262 ОКВЭД 40.10.2

Первый заместитель генерального директора-главный инженер

_____ / **А.В. Пушкин** /

М.П.

Заявитель:

ИП (ФИО)

Адрес места жительства: 173000, г.Великий Новгород, ул., д., корп. , кв.

Паспортные данные: Паспорт РФ серия 49

№ дата выдачи паспорта 200 г.

УВД Великого Новгорода.

р/с если есть

ИНН / ОГРНИП

ОКВЭД

Тел.

_____ / _____ /

М.П.

Сетевая организация:

Сетевая организация

Заявитель:

4

Заявитель

ОАО «Новгородоблэнерго»

173003 г. Великий Новгород, ул. Кооперативная, 8
ИНН / КПП 5321037717 / 532150001
р/с 40702810306000002909

Ст-Петербургский ф-л ПАО «Промсвязьбанк»

г. Санкт-Петербург
К/с 3010181000000000920
БИК 044030920
ОГРН 1025300780262
ОКВЭД 40.10.2

**Первый заместитель генерального директора-
главный инженер**

_____ / **А.В. Пушкин** /
М.П.

Генеральный директор

_____ / **А.А. Муравин** /
М.П.

Исполнитель

телефон 8 (8162) 681-864

Исполнитель

телефон 8 (8162) 681-837

ОАО (ООО, ЗАО) «_____»

173000, г. Великий Новгород, ул. , д.
ИНН / КПП
Р/с

К/с

БИК

ОГРН ОКВЭД

Тел.

Генеральный директор

_____ / _____ /
М.П.

_____ / _____ /
М.П.

Является приложением №2 к договору, при наличии обращения Заявителя.

**Соглашение
о балансовой и эксплуатационной ответственности**

Великий Новгород

« » _____ 2015 г.

Открытое акционерное общество «Новгородоблэлектро», именуемое в дальнейшем **Сетевой организацией,** в лице Генерального директора **Муравина Алексея Анатольевича,** действующего на основании Устава, и

Открытое акционерное общество «Новгородоблэлектро», именуемое в дальнейшем **Сетевой организацией,** в лице Первого заместителя генерального директора - главного инженера **Пушкина Александра Витальевича,** действующего на основании Доверенности № 55/15 от 12.01.2015 года, и

ООО «», именуемое в дальнейшем **Заявителем,** в лице **Генерального директора ФИО** , действующего на основании Устава, вместе именуемые **Сторонами,** заключили настоящее Соглашение, о нижеследующем:

1. Настоящее соглашение составлено на основании обращения Заявителя от 2015г. № для целей определения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон при заключении договора технологического присоединения для подключения энергопринимающих устройств объекта Заявителя: **объекта,** расположенного по адресу: **Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. д. , с кадастровым номером 53:23:** к электрическим сетям ОАО «Новгородоблэлектро».

2. **Стороны** согласовали и подтверждают, что:

Границей разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с **Сетевой организацией** считать

3. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью и приложением к договору технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям.

4. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из сторон.

5. Подписи «Сторон»

Сетевая организация:

ОАО «Новгородоблэлектро»

**Первый заместитель генерального директора-
главный инженер**

_____ / **А.В. Пушкин** /
М.П..

Заявитель:

ООО «»

Генеральный директор

_____ //
М.П.

Генеральный директор

_____ / **А.А. Муравин** /
М.П.

_____ / _____ /
М.П.

Акт об осуществлении технологического присоединения

№ _____ от « _____ » _____ 2015г.

Открытое акционерное общество «Новгородоблэлектро», именуемое в дальнейшем Сетевой организацией, в лице генерального директора **Муравина Алексея Анатольевича**, действующего на основании Устава, и

Открытое акционерное общество «Новгородоблэлектро», именуемое в дальнейшем **Сетевой организацией**, в лице Первого заместителя генерального директора - главного инженера **Пушкина Александра Витальевича**, действующего на основании Доверенности № 55/15 от 12.01.2015 года, и

Открытое акционерное общество «Новгородоблэлектро», именуемое в дальнейшем Сетевой организацией, в лице Главного инженера Новгородского отделения Федотова Владимира Николаевича, действующего на основании Доверенности № 58/15 от 12.01.2015г.,

ОАО « _____ », именуемое в дальнейшем Заявителем, в лице **ФИО**, действующим на основании **Устава (Доверенности, Положения)**, вместе именуемые Сторонами,

Индивидуальный предприниматель _____, именуемый в дальнейшем Заявителем, действующим на основании **Свидетельства о внесении в ЕГРИП, серия __ № _____ от _____ г.**, вместе именуемые Сторонами,

оформили и подписали настоящий Акт о технологическом присоединении энергопринимающих устройств выполненных в соответствии с техническими условиями № _____ от 2015г., договор технологического присоединения № _____.

Характеристики выполненного присоединения:

Наименование энергопринимающих устройств:	Энергопринимающие устройства жилого дома
Место нахождения присоединенных энергопринимающих устройств:	Новгородская область, Великий Новгород, ул.
Максимальная мощность присоединенных энергопринимающих устройств: кВт	15
Категория надежности:	Третья Вторая
Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществлено технологическое присоединение: (кВ).	0,22 0,38 6 10
Основной источник питания:	ТП-
Резервный источник питания:	ТП-
Разрешение Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию электроустановки	№ от / не требуется

Граница ответственности между **Сетевой организацией** и **Заявителем** за состояние и обслуживание электроустановок определяется **Актом** разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности **Сторон № _____ от _____**. Договор энергоснабжения с Энергосбытовой компанией № _____ от _____.

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети сетевой организации выполнено в соответствии с действующими правилами и нормами.

Настоящий акт об осуществлении технологического присоединения составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон и приобретает законную силу с момента подписания, регистрации и скрепления печатью ОАО «Новгородоблэлектро».

От Сетевой организации

От Заявителя

_____ / _____ /

_____ / _____ /

